

| | | |
|---|---|---|
| **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA S.A. DE C.V** | **Fecha de clasificación:** | 31 de octubre, 2025 |
| | **Área:** | Coordinación Operativa de la Subdirección de Administración |
| | **Información reservada:** | |
| | **Periodo de reserva:** | |
| | **Fundamento legal:** | |
| | **Ampliación del periodo de reserva:** | |

Contratos con folio:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 01.- ARI 141 2025 | 21.- ARI 177 2025 | 41.- ARI 222 2025 | 61.- COP 022 2025 |
| 02.- ARI 154 2025 | 22.- ARI 179 2025 | 42.- ARI 226 2025 | 62.- COP 024 2025 |
| 03.- ARI 156 2025 | 23.- ARI 181 2025 | 43.- ARI 227 2025 | 63.- COP 025 2025 |
| 04.- ARI 157 2025 | 24.- ARI 183 2025 | 44.- ARI 227 2025 C1 | 64.- COP 026 2025 |
| 05.- ARI 158 2025 | 25.- ARI 185 2025 | 45.- ARI 228 2025 | 65.- COP 027 2025 |
| 06.- ARI 160 2025 | 26.- ARI 186 2025 | 46.- ARI 229 2025 | 66.- COP 028 2025 |
| 07.- ARI 161 2025 CI | 27.- ARI 189 2025 | 47.- ARI 230 2025 | 67.- COP 031 2025 |
| 08.- ARI 162 2025 | 28.- ARI 191 2025 | 48.- ARI 231 2025 | 68.- COP 032 2025 |
| 09.- ARI 163 2025 | 29.- ARI 192 2025 | 49.- ARI 233 2025 | 69.- COP 033 2025 |
| 10.- ARI 164 2025 | 30.- ARI 196 2025 | 50.- ARI 235 2025 | 70.- COP 034 2025 |
| 11.- ARI 165 2025 | 31.- ARI 200 2025 | 51.- COP 007 2025 | 71.- COP 036 2025 |
| 12.- ARI 166 2025 | 32.- ARI 201 2025 | 52.- COP 008 2025 | |
| 13.- ARI 167 2025 | 33.- ARI 203 2025 | 53.- COP 008 2025 C1 | |
| 14.- ARI 168 2025 | 34.- ARI 204 2025 | 54.- COP 009 2025 | |
| 15.- ARI 169 2025 | 35.- ARI 206 2025 | 55.- COP 010 2025 | |
| 16.- ARI 170 2025 | 36.- ARI 208 2025 | 56.- COP 012 2025 | |
| 17.- ARI 171 2025 | 37.- ARI 209 2025 | 57.- COP 016 2025 | |
| 18.- ARI 172 2025 | 38.- ARI 213 2025 | 58.- COP 017 2025 | |
| 19.- ARI 174 2025 | 39.- ARI 219 2025 | 59.- COP 018 2025 | |
| 20.- ARI 175 2025 | 40.- ARI 221 2025 | 60.- COP 021 2025 | |

| | |
|---|---|
| | Se testan los datos:<br>A) Nacionalidad<br>B) Clave de credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral<br>C) Registro Federal de Contribuyentes (RFC).<br>D) Clave Única de Registro de Población (CURP)<br>E) Domicilio |
| **Fundamento legal:** | Artículo 113, fracción I y 118 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública |
| **Motivación:** | Se trata de datos personales cuya difusión requiere el consentimiento del titular |
| **Rúbrica del titular del área:** | **Beatriz Martha García Valdez**<br>Coordinadora Operativa de la Subdirección de Administración. |
| **Fecha y número de Acuerdo del Comité de Transparencia** | Punto número 3 de la Octava Sesión Extraordinaria celebrada el 23 de octubre de 2025. |
| **Fecha de desclasificación:** | |
| **Rúbrica y cargo del servidor público que desclasifica:** | |



**CONTRATO** QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S. A. DE C. V.**, REPRESENTADA POR LA **MTRA. MIRIAM GARCIA AGUIRRE,** DIRECTORA GENERAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO **"EL CENTRO"**, Y POR OTRA PARTE EL **C. IVAN ISAAC FELIX HERAS**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **"EL PRODUCTOR"**, Y A QUIENES EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ COMO **"LAS PARTES"**, SUJETANDOSE AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES

I.- Declara **"EL CENTRO"** que:

a. Su representada es una sociedad mercantil debidamente constituida y existente en los términos de las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, lo cual hace constar mediante escritura pública número 29,567, volumen 637, pasada ante la fe del Licenciado Carlos Ramírez Zetina, Notario Público Número 132, de la ciudad de México, Distrito Federal, en fecha 22 de septiembre de 1980.

b. La sociedad denominada "Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S. A. de C. V.", es representada por conducto de la Directora General, **Mtra. Miriam García Aguirre,** quien goza de la capacidad y las facultades más amplias para celebrar el presente acto jurídico.

c. Dentro del objeto social de su representada se encuentra el de:

1) Diseñar, planear y ejecutar programas y acciones de beneficio social y cultural, destinados a poner al alcance de los ciudadanos los bienes y servicios culturales propios de su naturaleza y a contribuir con ellos a mejorar la calidad de vida de los mexicanos dentro del estado de Baja California y en el Noroeste.

2) Diseñar, planear y ejecutar programas y acciones tendientes a la promoción del arte y la cultura entre los educandos del Sistema Nacional de Educación, procurando en todo momento generar en ellos el apego a los valores culturales como parte de su formación integral; así como promover y difundir los bienes y servicios culturales entre los estudiantes, maestros e investigadores de las instituciones de educación superior en la región.

3) Adquirir, enajenar, arrendar bienes muebles e inmuebles y en general realizar cualquier tipo de actos de dominio que beneficie a la sociedad y que estén orientados a la generación de recursos propios para cumplir con su objeto social.

d. El **C. Armando Legaspy Gallardo, Gerente de Producción Escénica**, fungirá como enlace para atender las necesidades objeto del presente contrato.

e. Manifiesta que para efecto de seguir llevando a cabo el objeto de **"EL CENTRO"**, tiene el interés en realizar la coproducción para la presentación de una función de la obra denominada ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"***, bajo el régimen de división de ingresos respectivamente del **70% (SETENTA POR CIENTO)** para **"EL PRODUCTOR"** y **30% (TREINTA POR CIENTO)** para **"EL CENTRO"** y conforme al objeto del presente contrato.

f. Señala su domicilio para los efectos que se deriven del presente instrumento el ubicado en **Av. Paseo de los Héroes 9350, Zona Urbana Río Tijuana, C.P. 22010, Tijuana, Baja California.**

II.- Declara **"EL PRODUCTOR"** que:

a. Es una persona física, de [redacted] en pleno ejercicio de sus derechos, así mismo, manifiesta contar con Clave Única de Registro de Población (CURP): [redacted]

b. Su Registro Federal de Contribuyentes es: [redacted]

c. Conoce las disposiciones de tipo administrativo, técnico y legal que norman la celebración y ejecución del presente contrato y acepta someterse a las mismas sin reserva alguna, disponiendo para ello de los elementos técnicos, humanos y materiales necesarios para el desarrollo eficaz de los trabajos objeto de este contrato.

d. Es de su interés celebrar el presente instrumento a fin de realizar la presentación de la obra denominada ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"***, bajo el régimen de división de ingresos respectivamente del **70% (SETENTA POR CIENTO)** para **"EL PRODUCTOR"** y **30% (TREINTA POR CIENTO)** para **"EL CENTRO"**, misma que se describe a detalle en la ficha técnica anexa al presente instrumento (**ANEXO 1**), y contar con las capacidades y la experiencia para realizarlo el día, lugar y horario que se especifica en este.

**e.** Señala su domicilio para los efectos que se deriven del presente instrumento el ubicado en [redacted]

III.- Declaran **"LAS PARTES"** que:
Se reconocen mutuamente la personalidad con la que comparecen a la celebración del presente instrumento, por lo que es su voluntad suscribirlo al tenor de las siguientes:

## CLAUSULAS

**PRIMERA. OBJETO. -**
**"LAS PARTES"** para el logro de los objetivos en común, celebran el presente instrumento que tiene como finalidad conjuntar esfuerzos para llevar a cabo la coproducción para la presentación de una función de la obra denominada ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"***, bajo la dirección del **C. Ivan Isaac Felix Heras**, función que se llevaran a cabo, en las instalaciones de la **Sala de Espectáculos** de **"EL CENTRO"**, bajo la siguiente descripción:

Obra: **"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"**.

Fecha: **14 y 15 de junio de 2025**.

Horario asignado: **a las 19:00 horas**.

Lugar: Sala de Espectáculos de **"EL CENTRO"**.

Montaje: **el 14 de junio a partir de las 10:30 horas**.

Aforo: **Hasta 995 personas**.

[redacted]

Se acompaña al presente contrato un plano de localización, y superficie, que corresponde a la **Sala de Espectáculos** objeto de la coproducción, para su debida identidad.

**SEGUNDA. "LAS PARTES"** acuerdan que para efectos del presente instrumento y debido a los eventos artísticos desarrollados, el costo del boletaje para las obras descritas en la CLÁUSULA PRIMERA será el siguiente:

| Nombre de la Obra | Costo del Boletaje por cada función |
|---|---|
| ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"*** | Precio de boleto:<br>• Preferente: **$850.00 M.N. (OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).**<br>• General: **$550.00 M.N. (QUINIENTOS CINCUENTA PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).**<br>• Balcón: **$300.00 M.N. (TRESCIENTOS PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL).** |

| | |
|---|---|
| | **Promoción para la adquisición de boletos:**<br>• 400 boletos de $850.00 M.N., con el 30% de descuento hasta el día 01 de junio de 2025.<br>• 200 boletos de $850.00 M.N., con el 30% de descuento para Maestros, Alumnos, INAPAM, Voy al Teatro y Empleados del Cecut, hasta agotar existencia.<br><br>**Promoción General:**<br><br>• 260 boletos de $550.00 M.N., con el 30% de descuento hasta el día 01 de junio de 2025.<br>• 200 boletos de $550.00 M.N., con el 30% de descuento para Maestros, Alumnos, INAPAM, Voy al Teatro y Empleados del Cecut, hasta agotar existencia. |

**SEGUNDA BIS. -** Los boletos para la función de la obra ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica"*** serán impresos por **"EL CENTRO"** y vendidos a través de sus taquillas.

**TERCERA. DEL REPARTO DE LOS INGRESOS. -**
**"LAS PARTES"** acuerdan que, por la presentación de la obra ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica",*** mencionada en la Cláusula Primera del presente instrumento jurídico, la distribución de los ingresos se llevará a cabo de la siguiente manera:

1. Para la obra ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica",*** será el **70% (SETENTA POR CIE** para **"EL PRODUCTOR"** y **30% (TREINTA POR CIENTO)** para **"EL CENTR**

**CUARTA. FACTURACIÓN. -**
Lo recaudado en la taquilla de **"EL CENTRO"** por la actividad establecida Cláusula Primera, será distribuido de acuerdo con lo estipulado en la Clá Tercera del presente contrato, lo correspondiente a **"EL PRODUCTOR"** será depositado posteriormente al corte por los ingresos totales, para su liquidación.

**"EL PRODUCTOR"** se obliga a expedir una factura a público en general por el **100% (CIEN POR CIENTO)** del ingreso percibido en la taquilla, por el concepto de boletaje vendido, por el evento descrito en la Clausula Segunda del presente instrumento jurídico.

**"EL CENTRO"** emitirá a **"EL PRODUCTOR"** para la obra ***"Alebrisueños: Un Viaje Onirico & Minkus Gala: Una Celebración A La Danza Clásica",*** una factura por el **30% (TREINTA POR CIENTO)** del ingreso percibido en la taquilla. La factura será emitida por el concepto de boletos vendidos descritos en la Clausula Segunda del presente instrumento jurídico.

**QUINTA. DE LAS OBLIGACIONES. –**

A) **DE "EL PRODUCTOR" A MANERA DE RETRIBUCIÓN, REALIZARÁ LO SIGUIENTE:**

1. Proporcionar los servicios mencionados en la Cláusula Primera con toda responsabilidad.
2. A realizar el contenido y el programa artístico, así como proporcionar la escenografía y utilería (en caso de ser requerida).
3. Se compromete a responder por la calidad de los servicios, así como a asumir cualquier responsabilidad en que hubiere incurrido.
4. Cubrir todos los gastos de producción no especificados en el presente instrumento que tuvieran que ver con la operatividad y contratos internos de las presentaciones.
5. El personal contratado externamente es responsabilidad única de **"EL PRODUCTOR"**, por lo que **"EL CENTRO"** no establece relación laboral de ninguna índole con dicho personal.
6. Es responsable de los daños y perjuicios que sus dependientes o personas contratadas le causen a **"EL CENTRO"** con motivo del uso y aprovechamiento de las instalaciones donde se desarrolle el evento de **"EL CENTRO"**.
7. **"EL PRODUCTOR"** como empresario y patrón del personal que ocupa para la presente coproducción, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social. Conviniendo, en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores o terceros involucrados relacionados con la prestación del servicio, objeto del contrato, presenten en su contra o en contra de **"EL CENTRO"**, eximiendo a este último, totalmente, de cualquier responsabilidad.
8. Ofrecerá hasta 55 cortesías a **"EL CENTRO"** para cada función del evento descrito en la Clausula Primera de este instrumento.
9. Deberá otorgar e incluir las menciones y créditos respectivos, derivados de la presente contratación, a favor de **"EL CENTRO"**.
10. Se compromete a no elaborar publicidad por su cuenta, todo el diseño oficial del espectáculo será elaborado por **"EL CENTRO"**.
11. Se obliga a realizar los trámites de permisos, ante el Municipio y Gobierno del Estado, como son (ambulancia, protección civil, examen termográfico, y lo necesario), como cualquier otro impuesto que genere la presentación descrita en la Clausula Primera de este instrumento.
12. Por último **"EL PRODUCTOR"** se obliga a cumplir estrictamente con el **Reglamento Interior** de la **Sala de Espectáculos** de **"EL CENTRO"**, que, a la firma del presente contrato, lo acepta y se le pone a la vista para su lectura, conocimiento y aplicación. **ANEXO 1.**

B) **DE "EL CENTRO":**

1. Otorgará todas las facilidades a **"EL PRODUCTOR"** para la realización de su trabajo.
2. Realizar el pago correspondiente por los ingresos en tiempo y forma convenidos en el presente instrumento jurídico.

3. Ofrecerá hasta 10 cortesías a **"EL PRODUCTOR"** para la función del evento descrito en la Clausula Primera de este instrumento.
4. Ofrecerá solo 5 pases de estacionamiento para los artistas que forman parte de la presentación.
5. Se obliga que durante el montaje y ejecución de la actividad se cubrirá con plantilla técnica completa de **"EL CENTRO"**.
6. Se compromete a elabora todo el diseño oficial del espectáculo.
7. Poner a disposición la **Sala de Espectáculos**, el día convenido para el evento, con las facilidades técnicas con las que cuenta **"EL CENTRO"**.

**SEXTA. VIGENCIA. -**
**"LAS PARTES"** acuerdan que el presente contrato tendrá una vigencia a partir del **15 de marzo de 2025** y concluirá el **30 de junio del 2025.**

**SÉPTIMA. CONDICIONES Y USO DEL INMUEBLE. -**
**"EL PRODUCTOR"** no podrá hacer uso distinto al convenido del espacio autoriz objeto del presente instrumento jurídico. Además, le queda estrictame prohibido conceder su uso a terceros, ya sea de manera directa o indirecta.

**"EL PRODUCTOR"** manifiesta tener pleno conocimiento de las caracterísi físicas y técnicas de las instalaciones del espacio autorizado de la **Sala de Espectáculos de "EL CENTRO"** y del buen estado que guarda; por lo cual, expresamente reconoce que se cumplen con las especificaciones y requerimientos necesarios para la realización de la actividad objeto del presente instrumento.

**"EL PRODUCTOR"** no podrá modificar, alterar y/o transformar el espacio autorizado; y en caso de incumplimiento responderá de los daños ocasionados al espacio autorizado mencionado en el objeto de este contrato.

**OCTAVA. RESPONSABILIDAD POR DAÑOS. -**
**"EL PRODUCTOR"** se compromete a realizar las reparaciones de aquellos deterioros que sean causados a los bienes muebles e inmuebles del espacio autorizado y demás instalaciones de **"EL CENTRO"** durante la vigencia del presente contrato, entendiéndose que dichos deterioros pueden originarse tanto en el montaje, desmontaje, ensayos y durante la realización de la actividad.

**NOVENA. DESOCUPACIÓN DEL INMUEBLE. -**
Una vez concluida la actividad objeto del presente contrato, el uso del inmueble, es decir, de la **Sala de Espectáculos** de **"EL CENTRO"**, se entenderá terminado, por lo que **"EL CENTRO"** no tendrá que solicitarlo de manera formal o escrita, y sin la necesidad de intervención jurídica.

**DÉCIMA. EQUIPO Y UTILERÍA. -**
**"EL PRODUCTOR"** acepta que deberá retirar todos los elementos escenográficos, de utilería y equipo técnico que sean de su propiedad, usados en la realización de la obra, al finalizar este. **"EL CENTRO"** podrá otorgarle un plazo máximo de 12 (doce) horas cuando así sea necesario. El plazo anterior no será prorrogable y **"EL CENTRO"** no será responsable por todo lo no retirado del espacio autorizado y de sus instalaciones.

**DÉCIMA PRIMERA. AUSENCIA DE RELACIÓN LABORAL. -**
No se establece relación laboral alguna, al no crearse condiciones de subordinación como lo prevén los artículos 8°, 10° y 20 de la Ley Federal del Trabajo, en adición de lo cual **"EL PRODUCTOR"** manifiesta que en el presente contrato no existirá subordinación jurídica entre él y **"EL CENTRO"**, ya que no existirá dependencia económica porque el cumplimiento de las obligaciones del presente contrato no le imposibilitan tener otras actividades para percibir ingresos por fuentes distintas.

Este contrato no producirá relación laboral, ni originará obligaciones, ni derecho de esta naturaleza entre **"LAS PARTES"**, por lo que aceptan y reconocen que los compromisos contenidos en el presente instrumento no generan ni generarán relación de tipo laboral entre las mismas; por lo tanto **"EL PRODUCTOR"** se declara sabedor que no es un derechohabiente de prestación laboral o seguridad social alguna y que por su cuenta y previamente manifiesta contar con servicios médicos y seguridad social.

En el caso, de que cada una de **"LAS PARTES"**, necesite de los servicios de otras personas, cada una de ellas las contratarán bajo el régimen jurídico que le resulte aplicable, al personal utilizado, responsabilizándose de todas las obligaciones derivadas de las disposiciones legales, y responderán por las posibles reclamaciones que sus contratados pudiesen presentar en su contra o en contra de alguna de **"LAS PARTES"**, en relación con la coproducción materia del presente contrato.

[redacted]

**DÉCIMA SEGUNDA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. -**
**"EL CENTRO"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato cuando lo considere conveniente, o bien cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir la coproducción pactada, y se demuestre que causaría algún daño o perjuicio a la Compañía Operadora del Centro Cultural y Turístico de Tijuana, S. A. de C. V.

**DÉCIMA TERCERA. CAUSAS DE RESCISIÓN. -**
En caso de que la coproducción establecida en la Cláusula Primera de este instrumento jurídico no se realice, ya sea por enfermedad, accidente o alguna otra causa de fuerza mayor, **"EL PRODUCTOR"** está obligado a pagarle a **"EL CENTRO"** las cantidades que haya erogado por concepto de gastos.

**DÉCIMA CUARTA. PROCEDIMIENTO DE CONCILIACIÓN. -**
**"LAS PARTES"** manifiestan que el presente contrato es producto de su buena fe, por lo que realizarán todas las acciones posibles para su cabal cumplimiento.

**DÉCIMA QUINTA. LEGISLACIÓN APLICABLE. -**
Para el debido cumplimiento del objeto y condiciones del presente contrato, **"LAS PARTES"** se obligan a ajustarse estrictamente a todas y cada una de las cláusulas de este, así como a los términos y procedimientos establecidos en el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Baja California, así como a las demás leyes supletorias aplicables.

**DÉCIMA SEXTA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. -**
Para la interpretación y cumplimiento de la presente obligación jurídica, así como para todo aquello que no esté estipulado en la misma, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Poder Judicial del Estado de Baja California, con residencia en la ciudad de Tijuana, por lo cual renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros y por cualesquiera otras causas.

**LEÍDO QUE FUE EL PRESENTE INSTRUMENTO, POR "LAS PARTES" LO FIRMAN POR DUPLICADO EN PRESENCIA DE DOS TESTIGOS EN LA CIUDAD DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, A 01 DE ABRIL DEL 2025.**

| "EL CENTRO" | "EL PRODUCTOR" |
|---|---|
| **MTRA. MIRIAM GARCIA AGUIRRE**<br>**DIRECTORA GENERAL** | [redacted]**X HERAS** |

**TESTIGOS**

| | |
|---|---|
| **C.P. IVETTE GISELA VÁSQUEZ GONZÁLEZ**<br>**SUBDIRECTORA**<br>**DE ADMINISTRACIÓN** | **LIC. ARMANDO LEGASPY GALLARDO**<br>**GERENTE**<br>**DE PRODUCCIÓN ESCÉNICA** |

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE **CONTRATO DE COPRODUCCIÓN** CELEBRADO ENTRE LA **COMPAÑÍA OPERADORA DEL CENTRO CULTURAL Y TURÍSTICO DE TIJUANA, S. A. DE C. V.**, Y EL **C. IVAN ISAAC FELIX HERAS.**